



**EXCLUSIVITE** - au coeur de TROUVILLE - **situation idéale** pour cet appartement de **charme** à proximité immédiate de la rue des bains et de ses commerces. Ce

**beau et lumineux 3 pièces**

offre une cuisine aménagée ouverte sur un double séjour/salon - 2 chambres et 2 salles d'eau - dressing -

**très bon plan**

-

**RARE A LA VENTE**

. DPE vierge consommations non exploitables.

Bien soumis au statut de la copropriété. 66 lots. Montant annuel moyen quote part charges courantes : 2 176 €. Pas de procédure sur le fondement des articles 29.1 A et 29.1 de la loi N° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L 6156 du Code de la Construction. Prix honoraires d'agence TTC inclus à la charge du vendeur.

Prix de vente : 350 000 €

Charges : Nous consulter

Honoraires : Nous consulter

**Adresse :**

14360 TROUVILLE SUR MER

[http://trouville-sur-mer-immobilier.com/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=1&id=1114](http://trouville-sur-mer-immobilier.com/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=1114)