



TROUVILLE petite hauteur : **belle vue dégagée** sur TROUVILLE et la mer pour cet agréable et confortable **appartement de 4PP** proposant : entrée, spacieux salon/salle à manger ouvrant sur **grande terrasse de 27 m<sup>2</sup> ensoleillée**, cuisine américaine équipée, 3 chambres, salle de bains., wc indépendant. Un **parking privatif** complète ce bien rare à la vente.

Bien soumis au statut de la copropriété. 12 lots. Montant annuel moyen quote part charges courantes : 1248 €. Pas de procédure sur le fondement des articles 29.1A et 29.1 de la loi N° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L615-6 du Code de la construction. Prix honoraires d'agence TTC inclus à la charge du vendeur.

Prix de vente : 364 000 €  
Charges : Nous consulter  
Honoraires : Nous consulter  
Surf. habitable : 67 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 4

**Adresse :**

14360 TROUVILLE SUR MER

[http://trouville-sur-mer-immobilier.com/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=1&id=1080](http://trouville-sur-mer-immobilier.com/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=1080)